

TREZOR

Subota, 9. veljače 2008.

Rubrike

Naslovnica
Novosti
Istra
Pula
Kultura
Sport
Crna
Mozaik
Svijet
tv-program
informator
Prilozi
Zadnja

Prilozi

Zoom
Trezor
Ruzmarin

Predaj oglas
za Butigu!

Google

Traži

**TJEDNI PRILOG
ZA GOSPODARSTVO
I FINANCIJTE**

TREZOR
Glas Istre

VINOGRADARSTVO U ISTRI: O AKTUALNIM PROBLEMIMA GOVORE PULSKI VINAR BRUNO TRAPAN TE ŽUPANIJSKI PROČELNIK ZA POLJOPRIVREDU MILAN ANTOLOVIĆ

Zemljište za vinograd preskupo, potpora nema

Ljudi su počeli tražiti svakakve cijene, ali ispod tri eura po kvadratu teško je naći poljoprivredno zemljište u pojasu deset kilometara od mora, veli pulski vinar Bruno Trapan. U najboljem slučaju, saznajemo od našeg domaćina, hektar poljoprivrednog zemljišta košta 20 tisuća eura, a subvencije na kupovinu poljoprivrednog zemljišta ne daje ni država ni lokalna uprava

Piše Radenko VADANJEL

Govoriti o razvoju istarskog vinarstva i vinogradarstva, brendu malvazije i skupim buteljama kvalitetnog vina nemoguće je a da se ne spomenu imena Matošević, Coronica, Degrassi i Kozlović. Ipak, u Istri kvalitetna vina proizvodi oko tridesetak ozbiljnih proizvođača koji su mahom svi članovi neprofitabilne udruge istarskih vinara i vinogradara Vinistra. Među njima ima i mladih vinara koji tek stasaju u veće proizvođače nailazeći često u poslu na zapreke koje im onemogućuju brzu afirmaciju na sve zahtjevnijem hrvatskom tržištu.

Premda je istarsko vinarstvo globalno u permanentnom usponu, operativno se na terenu proizvođači vina često susreću s manjim i većim problemima. Na Poluotoku je sve teže doći do poljoprivrednih površina za sadnju novih vinograda kupnjom, zakupom ili koncesijom. Jedan od razloga je i sporost donošenja prostornih planova, odnosno programa o gospodarenju poljoprivrednim zemljištem koji su u ingerenciji lokalne uprave. Županijski katastar vinograda još uvijek nije zgotovljen. Problemi kod izgradnje vinskih podruma javljaju se zbog sporosti administracije, odnosno dobivanja lokacijske i građevinske dozvole... I činjenica, koja naizgled ne spada u probleme poslovanja vinara, je manjak volje istarskih vinara za udruživanjem u zadruge na komercijalnoj i gospodarskoj osnovi, što je najčešći oblik poslovanja u zemljama EU-a i čije pozitivne efekte trenutno najbolje uviđaju istarski ribari koji su se udružili u ribarske zadruge.

Dvadeset tisuća trsova

Među desetak mladih istarskih vinara pred kojima tek predstoje veći poslovni uspjesi je i Bruno Trapan iz Pule. S namjerom da iz prve ruke saznamo neke od uobičajenih poteškoća na koje na terenu nailaze mladi istarski vinari, posjetili smo vinski podrum obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva »Trapan« u Valsalinama, na kraju pulskog Lungomarea. Danas obitelj Trapan ima nešto više od četiri hektara zemlje pod vinogradima ili dvadeset tisuća trsova, od kojih dva i pol hektara pod



Trezor

- ▶ U 2008. dva nova hotela s pet zvjezdica?
- ▶ Struja za Liku preko investitora iz Istre
- ▶ Slana riba bit će još traženija
- ▶ Pužarstvo - dopunsko zanimanje koje ne zahtijev...
- ▶ Zemljište za vinograd preskupo, potpora nema
- ▶ Antolović: Do ulaska u EU ne krčiti stare vinog...
- ▶ U četiri godine Hrvati zasadili 7 tisuća hektar...
- ▶ Dionica Istraturista na rekordnoj razini
- ▶ ISTARSKA DIONICE NA BURZI
- ▶ Preokrenut trend, kuna slabi
- ▶ Povećana ponuda novca i smanjena kamata
- ▶ Bršćica planira prijevoz 100 tisuća kubika drva

VAL	KUPOVNI	PRODAJNI
EUR	7,195000	7,295000
GBP	8,971604	9,181520
USD	4,615011	4,735019
CAD	4,512237	4,617814

Tečajna lista br.: 119
Primjenjiva od: 19-06-2008

EUR HRK

Kup. Prod. G

Anketa

Tko je najzaslužniji za ulazak Hrvatske u četvrtfinale:

- Bilićev stožer
- igrači
- navijači

Glasaj!

rezultati

Hrvatska Lutrija
VIŠE od IGRE

MARKETING

BUTIGA

www.butiga.com.hr

MARKETING

MojPosao

Voditelj prodaje (m/ž)

Voditelji animacijskih timova (m/ž)

Montažer garažnih i industrijskih vrata (m/ž)

Upišite ključne riječi:

i pronađite posao

MARKETING

Glas Istre

Vaše regionalne novine

MARKETING

www.hita.hr

istarskom malvazijom ili deset tisuća loza, tisuću loza chardonaya, pet tisuća loza sauvignona i četiri tisuće loza syraha. Godišnje Trapanovi naprave vina za dvadeset tisuća boca, kupujući polovicu potrebnih količina grožđa od kooperanata, uspijevajući skoro svu proizvodnju prodati u pulskim restoranima i vinotekama.

Bruno Trapan pri kraju je studija vinarstva koji pohađa na poljoprivrednom odjelu u Poreču riječkog veleučilišta. Davne 2002. godine preuzeo je stari očevo vinograd s dvije tisuće trsova malvazije, a već 2003. godine kupuje četiri hektara poljoprivrednog zemljišta u Šišanu.

- Moja nona od starine je imala jednu veću parcelu u Šikićima koja je urbanizirana, i koju smo prodali da bismo dobivenim novcem kupili četiri hektara poljoprivredne zemlje u Šišanu, prisjeća se Bruno i dodaje: »Pred četiri godine, kada sam kupio tu zemlju, još je cijena bila donekle pristupačna, a sada je na Puljštini skoro nemoguće kupiti veći kompleks poljoprivredne zemlje za vinograd«.



Muke s dozvolom

Vinski podrum na Valsalinama u Puli postao je pretijesan za gospodarstvo »Trapan«, te je glavni ovogodišnji cilj našeg domaćina izgradnja novog podruma u Šišanu blizu kompleksa vinograda.

- Predao sam zahtjev za lokacijsku dozvolu u listopadu, sada je već veljača i još nisam dobio niti broj pod kojim je zaveden zahtjev, rezigniran je Trapan. Općina Ližnjan, u koju spada Šišan, nije donijela urbanistički plan, saznajemo od našeg sugovornika, a bez prostornog plana matične općine Županija ne daje suglasnost za lokacijsku dozvolu i tako sve čeka. Posebno zbunjuje činjenica da se lokacija Trapanovog budućeg vinskog podruma nalazi u urbanističkoj zoni, odnosno parcela ima građevinsku dozvolu za gradnju urbane vile. Da bi se građevinska dozvola prenamijenila za gradnju podruma, potrebno je sve iznova tražiti, tvrdi Bruno, kao da parcela uopće nema građevinsku dozvolu, odnosno prenamjena pokreće cijeli postupak ispočetka. Dugoročni cilj obitelji Trapan je sadnja nasada vinove loze na desetak hektara zemlje.

- Ljudi su počeli tražiti svakakve cijene, ali ispod tri eura po kvadratu teško je naći poljoprivredno zemljište u pojasu deset kilometara od mora, naglašava Trapan. U najboljem slučaju, saznajemo od našeg domaćina, hektar poljoprivrednog zemljišta košta 20 tisuća eura, a subvencije na kupovinu poljoprivrednog zemljišta ne daje ni država ni lokalna uprava.

Teško do zakupa

- Dobiti u zakup poljoprivredno zemljište od države na Puljštini je nemoguće, a mislim da je to pravilo i za sva područja blizu mora, veli Bruno. U istarskim općinama koje imaju gotov plan o gospodarenju poljoprivrednim zemljištem, ponegdje se nude i poljoprivredna zemljišta u zakup, a jedan od poznatijih primjera su Buje, gdje se stalno radi na tim planovima i tamo se lakše dolazi do zakupa poljoprivredne zemlje. Ni državni poticaji za podizanje novih vinogradarskih nasada nisu dostatni vinogradarima.

- Trideset i tri tisuće kuna po hektaru, koliko dobijemo od države, jedva pokrije jedno dobro, dubinsko oranje traktorom tog istog hektara, a tek mali dio novca ostaje za nabavu sadnog materijala, zaključuje Bruno. Sadnica vinove loze u prosjeku košta 15 kuna s PDV-om. Županija subvencionira kupovinu trećine sadnica, a općina ili grad, ovisno koliko ima prostora u proračunu, subvencioniraju sadnju, tako da se desi da poljoprivrednik plati ponekad samo 25 posto sadnica, ali isto tako u nekim općinama i 45 posto sadnica, ovisno o tome koliko je jedinica lokalne uprave izdvojila novca u proračunu za nabavu sadnica vinove loze. U prosjeku, vinogradari trećinu sadnica kupuju vlastitim sredstvima.

- Moram naglasiti da ni sadnice koje dobivamo nisu ujednačene kvalitete, ali to je već jedna druga tema, zaključio je razgovor Bruno Trapan iz Pule.



